

## 中山蓮冠悅庭，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳 ，即買即住，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山蓮冠悅庭，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳  
，即買即住，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

### 樓盤介紹:

#### 中山蓮冠悅庭

冠悅庭鼎立於蓮員東路及湖濱中路交會處，路網通達，可快速暢達全城各區，同時毗鄰大灣區核心樞紐城軌中山北站、中山站，同時深江鐵路（興建中）、南中城際（建設中）無縫接軌珠江口東西兩岸，為生活開放無限可能。直線距離約200公尺至大信新都匯，約500公尺至逸仙湖公園，1公里內全齡優教育。建面約92-174m<sup>2</sup>二至四房，超80%得房率，更大空間，更多生活享受。直線距離約200公尺至大信新都匯，約500公尺至逸仙湖公園，1公里內全齡優教育。建面約92-174m<sup>2</sup>二至四房，超80%得房率

建築類型: 板樓

綠化率: 35.76%

佔地面積: 42142.2m<sup>2</sup>

容積率: 3.63

建築面積: 207430.45m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 1316戶

產權年資: 住宅：70年

樓盤摘要: 蓮冠悅庭, 中山蓮冠悅庭, 中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 900,000  
建築面積(平方尺): 990 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF343026  
刊登 / 更新日期: 30.06.2024

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市石岐區湖濱中路17號  
屋苑 / 大廈: 蓮冠悅庭-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場