

## 深圳深業世紀山谷花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102770

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳深業世紀山谷花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳深業世紀山谷花園

深業世紀山谷花園計畫位於深圳市南山區沙河街道沙河街以西，沙河東路以東，總用地面積4.2萬平方米，總建築面積38.8萬平方米，涵蓋住宅、公寓、商業街等多種業態為一體，是白石洲板塊價值蝶變的封面之作，建成後將成為國內最高的超高層裝配式住宅項目，如一顆璀璨的明珠閃耀在深圳灣走廊。

深業世紀山谷為白石洲舊改單元，位於南山區沙河東路218號，規劃總建面約39萬<sup>m</sup><sup>2</sup>的都市綜合體，將涵蓋超高層住宅、天際公寓、下沉式商業街、旅館等複合多元業態。整體分兩期開發建設，其中：一期東地塊包含1棟酒店+商務公寓、1棟保障房、2棟包含一、二單元的住宅；西地塊包含2棟高約250米的超高層住宅，另有1棟約50層樓高的商務公寓。本次獲批規劃許可證建築位於西地塊，未來將成為南山乃至深圳最高的住宅建築。

佔地面積：42000<sup>m</sup><sup>2</sup>

建築面積：390000.0<sup>m</sup><sup>2</sup>

容積率：5.78

綠化率：35%

大樓總數：1棟

物業公司：深業物業營運集團股份有限公司

停車位描述：停車位2315個

樓層狀況：本次推售1A棟公寓，29-42層  
供電：民用電  
供水：民用水

樓盤摘要： 深業世紀山谷花園,深圳深業世紀山谷花園,深圳樓盤

索取最新價錢表： (852) 68102770

索取平面圖： (852) 68102770

即時預約睇樓： (852) 68102770

### 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： ¥ 5,400,000  
建築面積(平方尺)： 940 ft  
房間： 3  
浴室： 2  
樓盤編號： RF766729  
刊登 / 更新日期： 25.11.2023

### 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 深圳  
街道： 南山華僑城沙河東路218號  
屋苑 / 大廈： 深業世紀山谷花園-深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位： 有  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場