

## 惠州御居美廬 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區創投  
公司電話:  
關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州御居美廬 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 惠州御居美廬

##### 樓盤特點

現房 人車分流 購物中心 醫院 學校

##### 參考單價

11800 元/m<sup>2</sup> [價格走勢]

##### 樓盤總價

101-139 萬元/套

##### 物業類型

住宅

##### 開發商

惠州市真一房地產開發有限公司

##### 區域位置

仲愷區- 陳江

##### 樓盤地址

體育路（仲愷體育館正對面）[查看地圖]

##### 銷售信息

##### 最低首付

[房貸計算器]

##### 月供

（按最低首付，20年等額本息）

## 樓盤戶型

2室戶型 (8) , 3室戶型 (6) [[查看全部戶型](#)]

## 最新開盤

2020年7月17日

## 交房時間

2021年7月30日

## 售樓處地址

惠州市仲愷高新區體育路 (仲愷體育館正對面)

## 小區情況

## 建築類型

高層 [[查看詳情](#)]

## 規劃戶數

406戶 [[查看詳情](#)]

## 樓層狀況

共規劃3棟住宅

## 物業管理費

## 預售許可證

## 預售證號

惠仲房預許(2021)021號

## 發證時間

2021-03-12

## 綁定樓棟

商住樓2#

## 預售證號

惠仲房預許(2021)001號

## 發證時間

2021-01-08

## 綁定樓棟

3#

## 預售證號

惠仲房預許(2020)056號

## 發證時間

2020-07-17

## 綁定樓棟

1#

樓盤摘要: 御居美廬, 惠州御居美廬, 惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

**樓盤資料**

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 920,000  
建築面積(平方尺): 920 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF105548  
刊登 / 更新日期: 06.03.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 仲愷陳江體育路  
屋苑 / 大廈: 御居美廬-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安