

## 廣州中建聯投學府悅城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州中建聯投學府悅城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州中建聯投學府悅城

物業類別: 普通住宅,住宅底商  
項目特色: 品牌地產小戶型地鐵沿線景觀  
居所建築類別: 塔樓  
裝修狀況: 帶裝修  
產權年限: 普通住宅:70年住宅底商:40年  
開發商: 廣州星宏房地產開發有限公司  
樓盤地址: 荔湖街增城大道318號(執信中學旁)  
小區規劃  
佔地面積: 103118.93 m<sup>2</sup>建築面積: 451373.32 m<sup>2</sup>容積率: 3.00 綠化率: 30%  
停車位: 4137個  
車位樓棟總數: 19棟  
總戶數: 3358戶  
物業公司: 廣州市万科物業服務有限公司  
物業費: 2.8元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述: 2.8元/m<sup>2</sup>·月  
樓層狀況: 1-6#、8#、9#、12-13#、15-17#樓為33F; 7#、10#、11#、14#、18-19#為29F

樓盤摘要: 中建聯投學府悅城,廣州中建聯投學府悅城,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 920,000  
建築面積(平方尺): 720 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF971426  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 增城荔湖新城荔湖街增城大道318號 (執信中學旁)  
屋苑 / 大廈: 中建聯投學府悅城-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場