

## 肇慶中交濱湖雅郡花園,首期5萬(減),香港高鐵80分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 肇慶中交濱湖雅郡花園,首期5萬(減),香港高鐵80分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

### 樓盤介紹:

#### 肇慶中交濱湖雅郡花園

中國交建，實力央企，落子高新區——肇慶高新區，地處麒麟湖CBD中軸核芯地段，多維立體交通構建起廣佛肇一小時生活圈，麒麟湖、將軍山豐富景觀資源環抱。中國交建以麒麟湖新城建設者身份，實力築建約40萬方品質湖居生活大城，“一環一軸三組團”

構建綠色生態人居社區；一環——環通全區，園林空間流通滲透，營造綠色人居環境；一軸——景觀主軸聯通通場地南北，打造標誌性花園景觀；三組團——分期開發，打造獨立的居住組團園林注重空間氛圍與細節的控制，組團之間的景觀無縫連接，樂享舒適大花園全區共享，打造優質品牌社區；——中交·濱湖雅郡

車位總數：2223車位配比：0.8內部配套：

游泳池、地下停車場、麒麟湖、商業街

道路交通：

附近交通便利，30分鐘廣州白雲“一城軌二高鐵三高速”廣佛肇城際輕軌、南廣高鐵、貴廣高鐵，與肇花高速、二廣高速、廣佛肇高速形成“三縱三橫”對外快速乾線，建立立體交通路網

周邊景觀：

麒麟湖、將軍山體育公園

**周邊交通：**

30分鐘廣州白雲：二廣高速、珠三角環線高速、廣佛肇高速等多條主幹線交匯，經廣佛肇城軌一站佛山、六站廣州。且廣佛肇高速二期肇慶段、佛山段及廣州段已完工，待全線開通後將開啟半小時廣州生活圈。

**周邊醫院：**

高新區人民醫院，高新區華僑醫院、新時代醫院、肇慶粵大中醫醫院

**周邊學校：**

項目自身配建有12班制特色幼兒園，位於項目東側200米政府規劃約90畝的一所九年義務制學校，在項目2公里範圍有市一級學校廣東省體育特色學校大旺中學、高新區實驗學校、龍湖小學及廣東外語外貿大學附設肇慶外國語等眾多學校

樓盤摘要: 中交濱湖雅郡花園,肇慶中交濱湖雅郡花園,肇慶樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

**樓盤資料**

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 630,000  
建築面積(平方尺): 1033 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF654029  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

**物業地址**

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 肇慶  
街道: 肇慶市國家高新區麒麟湖  
屋苑 / 大廈: 中交濱湖雅郡花園 - 肇慶樓盤

**樓盤及公共設施**

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場