

## 萬科柏悅灣|首期10萬|鐵路沿線優質物業|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 萬科柏悅灣|首期10萬|鐵路沿線優質物業|香港銀行按揭

樓盤介紹: 万科柏悅灣是万科在中山打造的公園系產品，是公園生活範本。背靠千年龍脈五桂山，近有36.4平方公里的長江水庫原生水系、天然湖泊環繞，更有約190萬m<sup>2</sup>高爾夫果嶺景觀。

万科柏悅灣距中山CBD利和廣場咫尺相近，深中通道建成後，万科柏悅灣16KM可達馬鞍島深中通道接駁點，24KM通深圳前海。

車位總數：555車位配比：1:2物業費：3.18元/月/平米內部配套：約7500平米英倫水岸商街，相古美術館、華潤萬家、唐面、三間房私房菜等搶先入住；

啟蒙樂園、親子樂園、運動公園、健康跑道、歡樂泳池、架空層“泛會所”，全年齡段健康樂園周全服務每一個家庭成員。

啟思頓國際幼兒園

道路交通：

臨近博愛路、南外環路，071路公交途徑項目

周邊商業：

超市：華潤萬家便利超市

銀行：中國銀行ATM

餐館：麥當勞博愛七路店、雅景大酒樓

市場：長江綜合市場、凱茵市場

周邊交通：

071路公交終點站即万科柏悅灣

實地環湖城站：003、36站

聚豪園東門站：003、030路

周邊公園：

奧斯湖休閒公園

周邊醫院：

凱茵新城社區衛生站、六和社區衛生服務站、宮花社區衛生服務站

周邊學校：

啟思頓國際幼兒園、三鑫凱茵學校、廣東博文學校

即時預約睇樓： (852) 66908274

索取平面圖： (852) 66908274

## 樓盤資料

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源：        | 代理盤           |
| 物業類別：      | 二手盤           |
| 新盤/二手盤：    | 新盤            |
| 樓盤狀況：      | 出售            |
| 金額：        | HKD 1,990,000 |
| 建築面積(平方尺)： | 1184 ft       |
| 房間：        | 3             |
| 浴室：        | 2             |
| 樓盤編號：      | RF515857      |
| 刊登 / 更新日期： | 14.05.2020    |

## 物業地址

|          |        |
|----------|--------|
| 地區：      | 粵港澳大灣區 |
| 區域：      | 中山     |
| 屋苑 / 大廈： | 萬科柏悅灣  |

## 樓盤及公共設施

|          |  |
|----------|--|
| 車位：      | 有  |
| 樓盤設施：    | 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 飯廳        |
| 屋苑或大廈設施： | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, |

遊樂場