

## 万科世博汇-广州|总价60万|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达|广州南站步行800米 (实景航拍)



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業  
公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 万科世博汇-广州|总价60万|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达|广州南站步行800米 (实景航拍)

楼盘介绍: 万科世博汇约134万方湾区核心商务大城，占据南站核心商务区1/4体量。作为万科在大湾区枢纽门户的重要战略布局，万科世博汇集甲级写字楼、星级酒店、会展中心、商业、人才社区、微办公六大业态为一体(建设规划中 车位配比：1：0.3 物业费：6.98元/方/月 内部配套：26万方中轴生态广场&天河城运营的喜街&奥园樾广场 轨道沿线：2号线,广佛线,20号线,22号线,7号线 道路交通：广州南站 3条城轨：广珠城轨——广州南-珠海(2012年已开通); 广佛环线——佛山西-广州南段(预计2017年9月开通)、广州南-白云机场段(已动工); 佛莞城际——广州南-东莞(预计2019年开通); 5条高铁：武广线——广州南-武汉(2009年12月已开通); 贵广线——广州南-贵阳(2014年12月已开通); 南广线——广州南-南宁(2014年12月已开通); 广深港线——广州南-深圳-香港(内地段已开通，香港段2018年开通); 广湛线——广州南-湛江，茂湛段-2013年12月建成通车；广州-江门段已通车；江门至茂名(2017年)； 4条地铁：2号线,广佛线,20号线,22号线,7号线 周边商业：10万人足球场/长隆欢乐世界/南北双子塔/天河城运营的喜街/富力UCLA医院 周边景观：大夫山、长隆旅游度假区 周边交通：【地铁】四地铁上盖：

目前已经开通的2号线连通海珠，越秀，白云等老城区，7号线贯穿番禺，可以无缝接驳3号线，还有正在建设中的22号线，从老城区荔湾途径广州南站后，连通祈福新村到达番禺广场和南沙，还有一条佛山2号线，也是促进广佛同城的一个重要线路 周边医院：三甲医院一路之隔，4公里UCLA全美前三高端国际医疗，投资超30亿！富力地产合作全美前三UCLA Health，已经奠基率先进驻本区。周边学校：大洲幼儿园、韦大小学、石壁小学、韦涌华侨中学、石壁中学、石壁华侨中学、钟村第二中学

楼盘摘要: 万科世博汇,广州万科世博汇,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 公寓  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 679,500  
建筑面积(平方尺): 279 ft  
房间: 1  
浴室: 1  
楼盘编号: RF125004  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 廣州市番禺區南站旁約250米  
屋苑 / 大厦: 万科世博汇-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场