中山华发观山水别墅，首期5万（减），买二层，用四层，前后花园｜港人尽享退休生活，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载看房

代理资料

名称: 王之琳 GiGi
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置家興業
公司电话:
关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 中山华发观山水别墅，首期5万（减），买二层，用四层，前后花园｜港人尽享退休生活，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载看房

楼盘介绍: **中山华发观山水别墅**，新一代豪宅的标准。
户户朝南，依山傍水，鸟语花香，独立地下车库连通室内，赠送超大地下室
位于中山南部组团中心三乡镇，毗邻珠海，位于珠海的北面
临近105国道及沿海高速三乡出口
30分钟可到珠海人工岛或中山市区
45分钟覆盖广州、深圳、珠海
60分钟覆盖港澳市区
700亩湖山大境，依山而建，临湖而居。依双高速口，傍双主干道，内通中山，外联湾区。加上城市轨道5号线及建设广中珠澳高铁等利好政策加持，潜力无限。项目内自带约12000 m^2商业配套、3515 ㎡多功能会所配套（内含健身房、室外泳池、乒乓球室、儿童娱乐室）、全龄健康娱乐设施等醇熟配套，在举步之间即可享受日常生活所需。目前正规划引入幼儿园，三鑫纪念学校、桂山中学、白石环小学齐聚四周，15年教育护航，涵养书香门第。项目产品多元化。建面约70-130m^2诗意山水美宅，多功能入户玄关，N+1房百变灵动，全方位提高生活品质。独创108-125㎡叠墅，一方独户庭院私享天地。超200%实用空间，全明4.9米高地

下室、超大宽景露台，承载多代同堂幸福。车位配比： 1:1 内部配套： 会所、商业街、幼儿园 道路交通： 项目北侧是规划中的横五线，后面连通翠山路和翠亨快线，与深中通道相连；项目南侧是105国道，18公里路程，20分钟内可以直达珠海，北上15分钟（16公里）可以直接回中山城区。周边商业： 通大百货、壹加壹、缤纷汇 周边景观： 禽蜞塘水库、五桂山 周边交通： 211路 周边公园： 禽蜞塘水库、五桂山 周边医院： 三乡医院 周边学校： 桂山中学、白石环小学

楼盘摘要:	华发观山水别墅,华发观山水,中山华发观山水,中山华发观山水别墅
索取最新价钱表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即时预约睇楼:	(852) 68102770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	别墅
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 1,400,000
建筑面积(平方尺):	3000 ft
房间:	4
浴室:	2
楼盘编号:	RF167865
刊登 / 更新日期:	21.02.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	中山
街道:	中山三鄉文華西路222號
屋苑 / 大厦:	华发观山水 - 中山楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	私人泳池, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 花园, 天台, 饭厅, 平台
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 烧烤场, 游乐场