

## 惠州合生滨海城|首期5万(减)|香港高铁一小时直达|即买即住，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### 楼盘资料

标题: 惠州合生滨海城|首期5万(减)|香港高铁一小时直达|即买即住，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 项目名称: 合生滨海城  
开发商: 合生创展  
区域位置: 惠州市大亚湾澳头安惠大道1号西侧1.5公里  
占地面积: 68万平方米  
总建筑面积: 200万平方米  
绿化率: 38.8%  
面积: 119-130-131m<sup>2</sup>  
物业管理费: 2元  
装修标准: 毛坯现房  
交楼时间: 2020年10月25号  
交易方式: 一次性/按揭

一、区域规划图，小桂出口，福田罗湖半小时车程；

二、项目配套图，200万平原生态醇熟大城园区国际幼儿园、澳头第一小学、大亚湾第一中学，万达、沃尔玛12万平成熟商超

三、36万m<sup>2</sup>原生态海域，89座岛屿 望海 靠山 揽白鹭，纯天然的白

鹭岛屿，与白鹭为邻

四、独一无二私享山林湖海景观，最美海景潮州岛；家门口的游玩去处(骑行绿道)，渔人码头，小鹰嘴滑翔基地；

五、5分钟沃尔玛超市，满足所有日常需求，大亚湾澳头（30分钟车程达惠州南站）

六、合生滨海城9大价值秘籍，从此，繁华与静谧兼得

- 1-200 万方山林湖海岛
- 2-湾区置业不二之选
- 3-临深近港 近港口近高速
- 4-广深港高铁1小时通勤香港
- 5-坐享周边1线城市资源外
- 6-12年精英学校免费就读
- 7-家庭型丰盛大城配套
- 8-依山傍海，悦揽双城繁华
- 9-绝版户型、二梯三户、户户朝南

周边生活配套：

配套：滨海公园、渔人码头、大亚湾绿道、红树林公园、南蛇岭公园、中央公园、虎头山公园、螺岭公园、大亚湾森林公园

综合商场：华润万家、沃尔玛、三星购物广场、美福广场

著名景点：三门岛、大甲岛、东升渔村、清泉寺、霞涌黄金海岸等

教育机构：澳头第一小学、澳头中学、大亚湾第一中学、爱丁堡双语学校、澳头中心幼儿园

医院：大亚湾人民医院、中山大学附属第一医院惠亚医院

酒店：中海酒店、港兴茶餐厅、鑫元酒店、阳光假日酒店

金融机构：中国工商银行、中国建设银行、中国银行、中国农业银行、邮政储蓄、广发银行

7星级王府酒店、36万平米纯天然私家内海、3公里长亲水栈道、海上高尔夫、半山高尔夫、天然白鹭岛、生态红树林、度假潮州岛（含星级酒店）。

楼盘摘要:

合生滨海城,惠州合生滨海城,惠州楼盘

索取最新价钱表:

(852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 800,000  
建築面積(平方尺): 1281 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF172421  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠州市大亞灣中心區澳頭安惠大道  
屋苑 / 大廈: 合生濱海城-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場, 遊樂場