

## 广州越秀瑞麓府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州越秀瑞麓府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州越秀瑞麓府

越秀瑞麓府位于广州长隆万博CBD板块，背靠5km<sup>2</sup>长隆森林生态资源，以市场上再难复制的约11万m<sup>2</sup>景观园林、1.6超低容积率，成就广州城央半山公园上的低密生态奢居。项目由山水比德孙虎先生亲自担纲设计，在南北跨度达300×90m、600×80m的超大尺度园林中，汇聚了七大洲主题园林、四大动物IP主题乐园及无龄界亲子运动系统，塑造繁华都市中的珍稀绿洲。项目周边分布7号线钟村站和汉溪长隆站，其中7号线钟村站距离项目约有1.2公里。

建筑类型: 板楼

绿化率: 75%

占地面积: 140000m<sup>2</sup>

容积率: 1.6

建筑面积: 230000m<sup>2</sup>

物业类型: 住宅

规划户数: 1499户

产权年限: 住宅：70年

楼盘户型: 四居室(1)

### 楼盘摘要:

越秀瑞麓府，广州越秀瑞麓府，广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面图: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 5,800,000  
建筑面积(平方尺): 1377 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF142733  
刊登 / 更新日期: 03.03.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 番禺漢溪漢溪大道萬博長隆越秀·瑞麓府  
屋苑 / 大厦: 越秀瑞麓府-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场