

## 力迅云筑-广州|首期5万(減)|@2230蚊呎|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區資產管理

公司电话:

关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 力迅云筑-广州|首期5万(減)|@2230蚊呎|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭

楼盘介绍: 力迅云筑位处广州市新塘板块，是力迅集团集合全新居住理念打造的创新共享居住社区。项目出门即可接驳广深大道西与广园快速路，迅达天河核心板块（天河北）；项目周边已经开通地铁13号线白江站，仅需3分钟车程（约2公里）。楼下即有公交车通达，上车后只需2站5分钟即可到达地铁口（太平洋工业区站上车，517B与增城28路两个公交车通达）。项目周边商业配套醇熟，不足300米即有大型综合商业悦购商业广场，1.5公里范围则有豪景广场的综合商业配套，包括麦当劳、美宜佳以及多个品牌食肆进驻，医疗设施保障居住健康与安全，新建暨南大学附属暨华医院（14个临床科室和7个医技科室）在旁，项目距离仅一个红绿灯路口，4分钟车程即可到达。项目靠近增城知名的荔枝山公园，1.8公里内覆盖罗马街心公园以及荔枝文化公园，兼具健身活动、儿童娱乐、休闲散步观景多样生活居住体验。力迅 50-75m<sup>2</sup>两至三房，在产品设计上独树一帜的，革命性63m<sup>2</sup>三房与75m<sup>2</sup>三房套房设计，拥有市场上绝无仅有的空间利用，节约了大多数不必要的空间浪费，加强了每个房间之间的利用，在反复推敲新一代人居使用习惯，在居住时可以更好的将每一平米的空间利用到极致。而力迅 也将全面融入共享价值，创建专属的共享聚会平台，打造共享会所、空中球场与中空网红泳池，给每一个业主享受最新的2.0生活模式，给予在两点一线以外的第三个生活点：聚

会点的空间。小区采用智能化社区管理，社区内覆盖智能刷脸门禁、可视对讲、监控、高空抛物监控、车库道闸处设置车牌识别，以智能化的设备打造焕新的现代化社区。

交通：项目出门即可接驳广深大道西与广园快速路，  
迅达天河核心板块（天河北）；项目周边已经开通地铁13号线白江站；

幼儿园：星悦国际幼儿园、凤雅幼儿园、启礼幼儿园

中小学：鹤泉小学、群星小学、白江小学、水电二局小学、新塘中学、  
新唐三中、新康小学、香江中学

综合商场：万达广场、大润发购物广场、汇太广场、新塘广场华润万家、  
凯达尔国际广场

医院：医院有新塘医院、水电二局医院、增城南方三甲医院

楼盘摘要: 力迅云筑,广州力迅云筑,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 1,200,000  
建筑面积(平方尺): 538 ft  
房间: 2  
浴室: 2  
楼盘编号: RF117117  
刊登 / 更新日期: 10.06.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 增城區新塘鎮太平洋六路20號  
屋苑 / 大厦: 力迅云筑-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅

屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場