

## 惠州中洲江山美苑|首期5万(減)|香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题:

惠州中洲江山美苑|首期5万(減)|香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

中洲江山美苑占地约50万<sup>m</sup><sup>2</sup>，规划建筑面积约148万<sup>m</sup><sup>2</sup>（暂定），暂定十期开发建成，目前二期包含C7-C8栋，三期包含C9- C23栋，四期包含1-15栋,1-10栋为高层，11-15栋为商业配套、公寓等。中洲江山美苑项目南邻东江，景观优势明显。项目将对江景资源的利用放在规划首位，期望将东江景观资源最大化利用，结合小区的庭院景观，将本社区打造一个山水宜居社区。住宅沿地块轮廓布置，围合出舒适的中央大花园，住宅主要朝向均南北通透，并将地块南侧住宅数量最大化，地块北侧错开布置，将江景住宅的数量做到最大化。商业沿北侧及惠博沿江路布置，形成沿街商业，北侧中部设置主入口，提升商铺价值，同时为小区住户提供生活上的便利。中洲江山美苑项目拥有约27万<sup>m</sup><sup>2</sup>建面的商业，并配有私家山体公园、会所，游泳池等娱乐休闲设施。

周边配套：

学校：惠州市第一小学（江北），罗阳中心小学，博罗城郊中心小学、博罗中学

医疗：惠州人民医院江北分院

金融：农业银行 建设银行 邮政银行 工商银行

楼盘摘要:

中洲江山美苑,惠州中洲江山美苑,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 900,000  
建築面積(平方尺): 1180 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF143605  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠博沿江景觀大道南側  
屋苑 / 大廈: 中洲江山美苑-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場